

# FOR RENT

賃料	管理費等
108,000円	3,000円

2F以上,2面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ティール		
物件所在地	東京都世田谷区北烏山4丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩14分 京王線 千歳烏山駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(8畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	46.18㎡	向き	南
築年月	2016年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C A T V,I Hクッキングヒーター,TVインターホン,インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:29,700円 [月次費用] すまいサポート24:1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の100%(最低保証料15,000円)、月次保証料:賃料等の2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.YJ103900



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail:kichijouji@yshome.co.jp

URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付