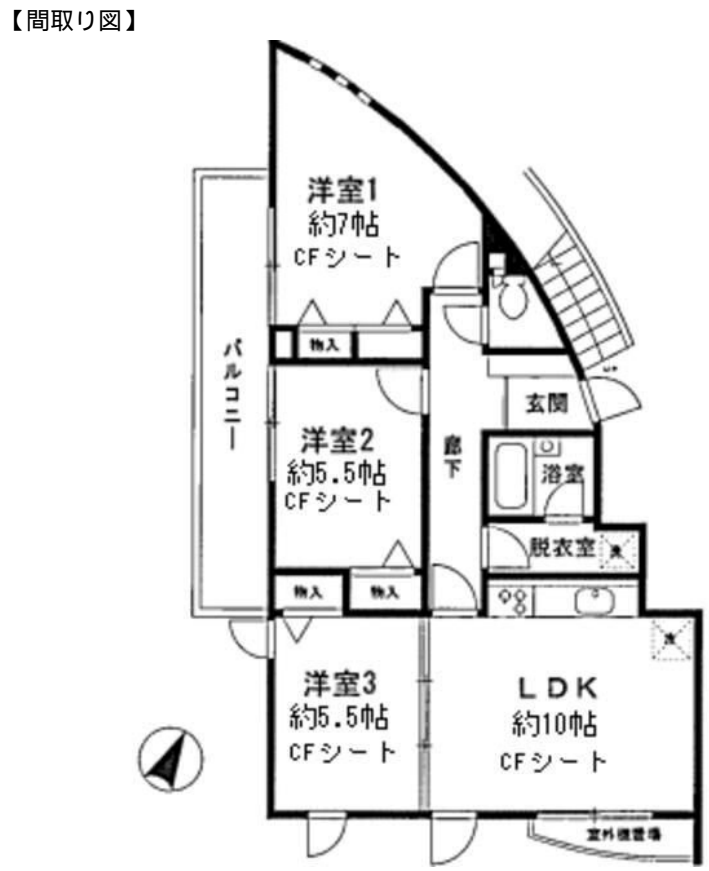


FOR RENT

| | |
|----------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 145,000円 | 5,000円 |

2F以上,2面採光,3方角住戸,3面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅



| | | | |
|----------|---|------|-----|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | TREFALCO | | |
| 物件所在地 | 東京都三鷹市新川6丁目 | | |
| 交通 | 中央線 吉祥寺駅 バス13分 三鷹農協前 バス停徒歩2分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10畳) 洋室(7畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 4階建 2階 | | |
| 専有面積 | 65.57㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1990年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット, システムキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、ペット飼育時の条件要確認 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等総額の60%、月額: 1% | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月6日

No.YJ103905



東京都知事(6)第76855号
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
 東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
 TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
 E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |