

# FOR RENT

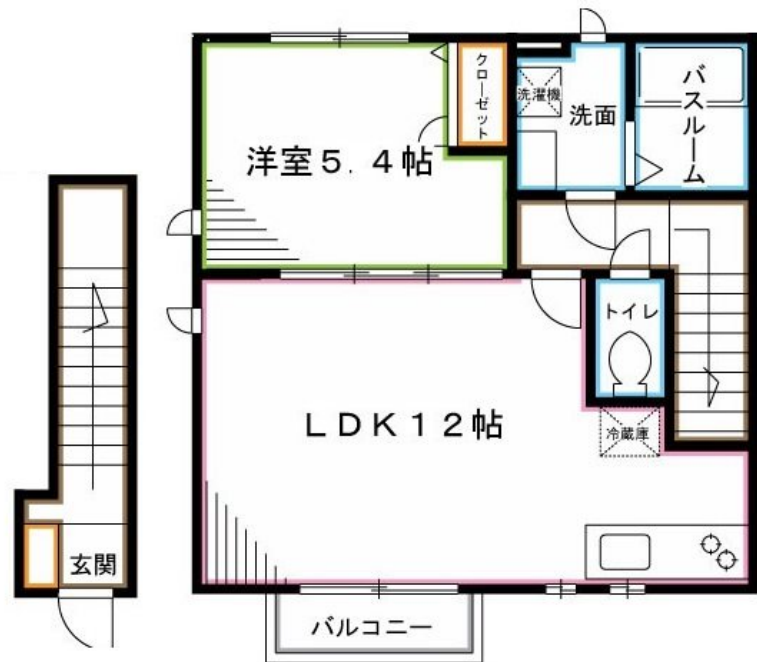
賃料	管理費等
145,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グランシャリオ		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 中央線 荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(5.4畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	45.13㎡	向き	南
築年月	2015年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%・月額保証料: 1% 年間更新料なし		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月7日

No.YJ103910



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付