

# FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	6,000円

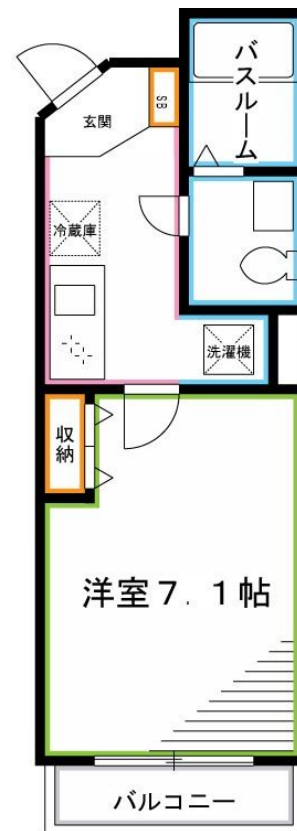
## 当店では初期費用の分割も可能です

2F以上, 2面採光, オートロック, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	プライム西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻南2丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩3分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(7.6畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	23.21㎡	向き	南東
築年月	2003年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	CATV, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シュー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 [月次費用] 安心サポート: 1,650円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%~		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月7日

No.YJ103924

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付