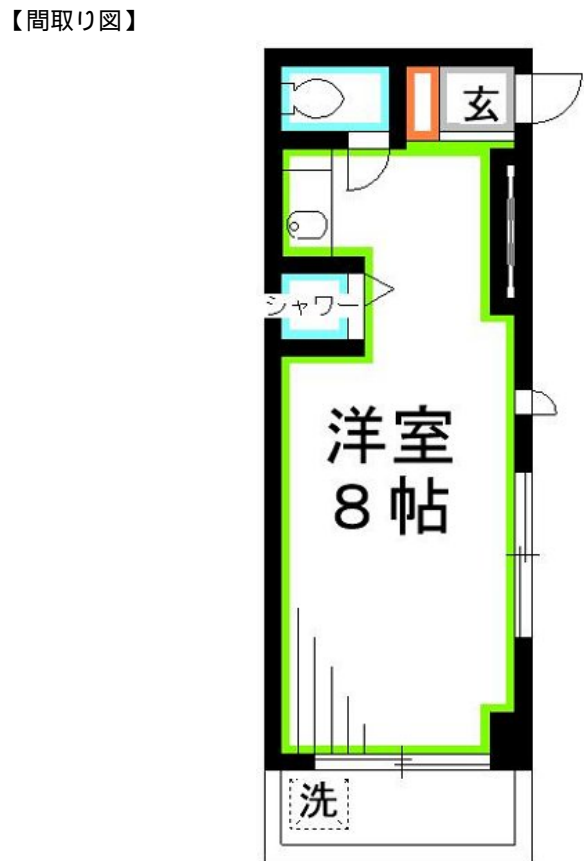


FOR RENT

賃料	管理費等
48,000円	0円

角部屋 2面採光 ワンフロア 2世帯全室角部屋設

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 角住戸, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街



間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第12カネキマンション		
物件所在地	東京都三鷹市新川5丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス12分 アジアアフリカ語学院前 バス停徒歩1分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	21.87㎡	向き	北
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の90%		
備考	シャワールーム・トイレ別室 角部屋 エアコン		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月8日

No.YJ103940



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付