

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	7,500円

2F以上, 2面バルコニー, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, セキュ

### 【外観】



### 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	テラスハウス		
建物名・部屋番号	コンソラータ		
物件所在地	東京都杉並区宮前3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 京王井の頭線 久我山駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(10畳) 洋室(6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	60.34㎡	向き	南
築年月	2015年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガ		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 16,500円 IC電池ロック: 2,750円 クリーニング代: 88,000円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	ペット相談 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回: 35000円、月額: 1%+800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月12日

No.YJ103983

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付