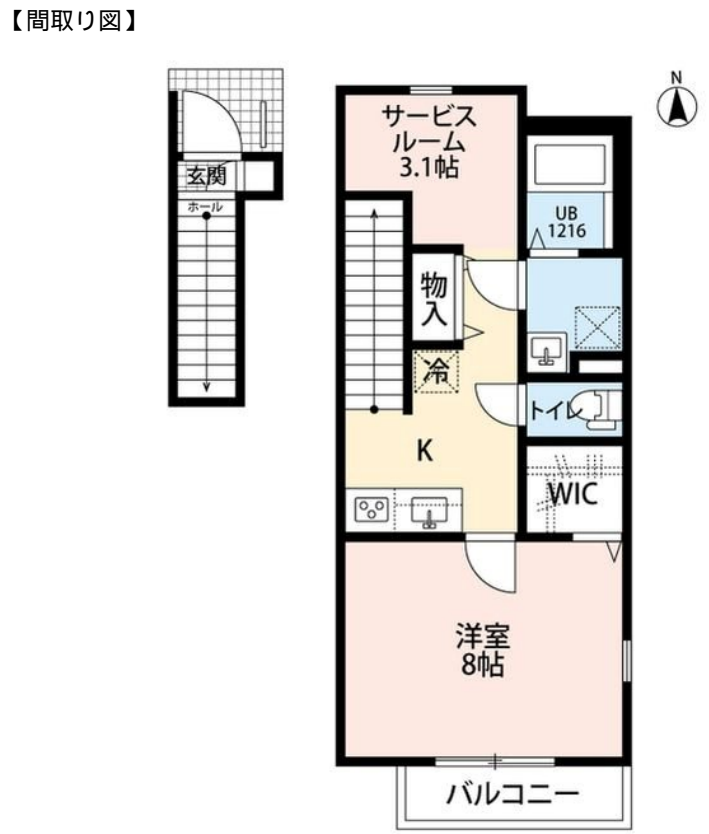


# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 寝室8畳以上, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス



間取り	1SK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Dolce		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩7分 中央・総武線各停 阿佐ヶ谷駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(8畳) K(3.7畳) S(3.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	39.36㎡	向き	南西
築年月	2024年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガス		
その他費用	[一時金] スマートロック登録料: 27,500円 消毒料: 26,400円 定額クリーニング費用: 74,800円 [月次費用] 友の会費: 3,190円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の80%、継続保証料: 2万円、利用手数料: 550円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月13日

No.YJ104012



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付