

# FOR RENT

賃料	管理費等
155,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サンシャインK&Kマンション		
物件所在地	東京都三鷹市北野2丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 バス12分 天神前 バス停徒歩2分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(5.8畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	65.66㎡	向き	南
築年月	1990年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 11000円/月~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, C A T V, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 書類作成費: 11,000円 室内消毒費: 16,500円 24時間サポート: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%~ 詳細要確認		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月15日

No.YJ104070



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
 東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
 TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
 E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付