

# FOR RENT

賃料	管理費等
129,000円	10,000円

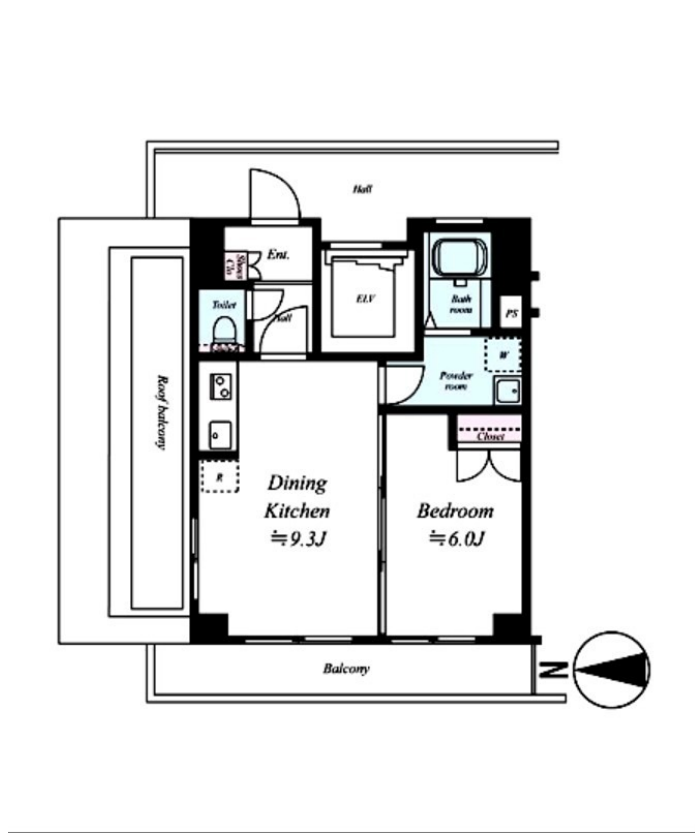
## お部屋探しは地域に根付いて20年以上の弊社へ

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 始発駅, 分譲タイプ, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴァレシヤ荻窪シティ		
物件所在地	東京都杉並区清水1丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 西武新宿線 井荻駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	36.58㎡	向き	西
築年月	2005年1月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年9月15日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 33,000円 クリーニング代: 100,000円 抗菌代(エアコン洗浄): 16,500円 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須(全保連) 初回保証料: 賃料等総額の100% 更新保証料: 15,000円、引落手数料: 330円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月15日

No.YJ104081



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付