

賃料	管理費等
330,000円	0円

2面採光, 3面採光, ダブルロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 全室2面採光, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅

【外観】

【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号			
物件所在地	東京都杉並区桃井1丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩15分 中央線 荻窪駅 徒歩19分		
間取詳細	LDK(16.3畳) 洋室(8.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	91.74㎡	向き	東
築年月	2026年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, C S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン2		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担 ペット飼育時、敷金1ヶ月プラス		
入居諸条件	ペット相談 楽器等の使用相談 性別不問 二人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の60%、月額:総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.YJ104120



東京都知事(6)第76855号  
 (公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
 東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
 TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
 E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
 URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付