

# FOR RENT

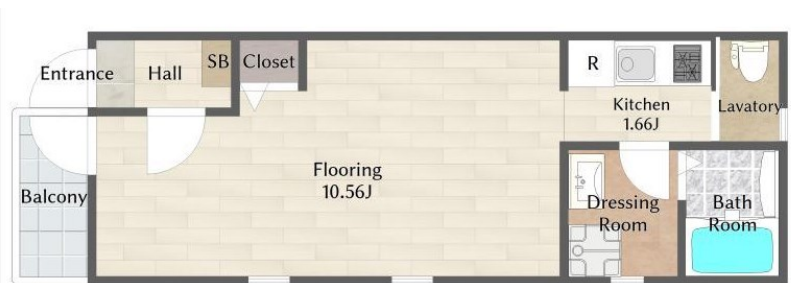
賃料	管理費等
83,000円	4,000円

2面採光, 3面採光, 角住戸, 玄関ホール, 寝室 8畳以上, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, デザイナーズ, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Marrone Scuro マローネスクーロ		
物件所在地	東京都練馬区関町東1丁目		
交通	西武新宿線 武蔵関駅 徒歩5分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(10.56畳) K(1.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	29.1㎡	向き	南
築年月	2016年3月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月上旬予定
駐車場	無		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代 税別: 11,000円 [月次費用] 24時間緊急駆けつけサービス: 1,540円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回総賃料の40%、1年毎1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月17日

No.YJ104125

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付