

FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

全室南向き,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エーデルグリーン吉祥寺		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(6畳) K(1畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 1階		
専有面積	19.52㎡	向き	南西
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	B S, I Hキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 セーフティ補償料: 640円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担(清掃費44,000円、エアコン清掃費16,500円)		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月18日

No.YJ104135

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付