

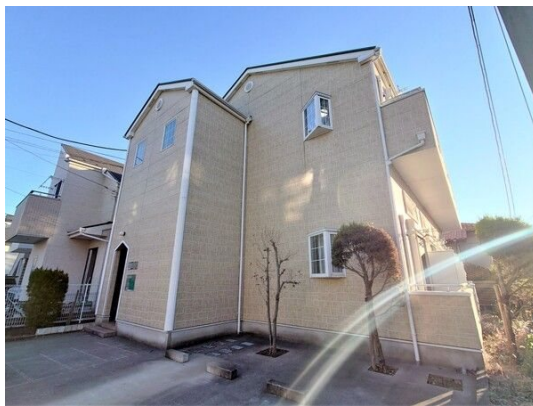
FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	3,500円

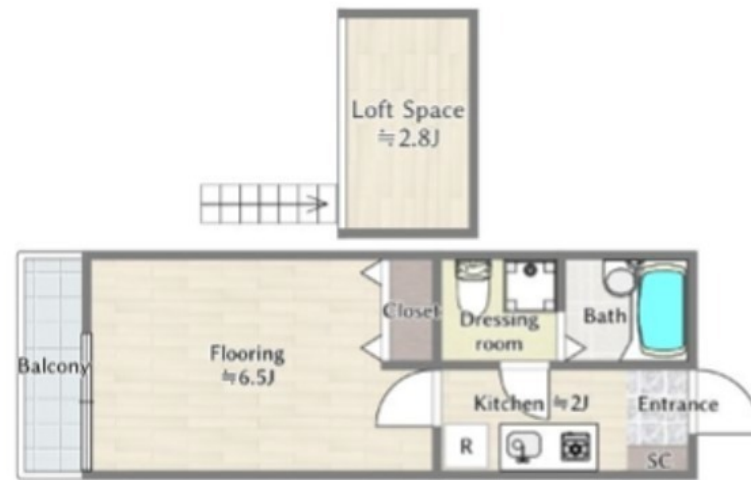
当店では初期費用の分割も可能です

2面採光,ディンプルキー,ロフト,角住戸,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Soleil久我山		
物件所在地	東京都杉並区久我山3丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩5分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(6.5畳) ロフト(2.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20.35㎡	向き	西
築年月	2004年5月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 19,800円 ダスキン虫駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 24時間駆付けサービス: 1,540円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の40%、年間保証料: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月18日

No.YJ104142

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付