

# FOR RENT

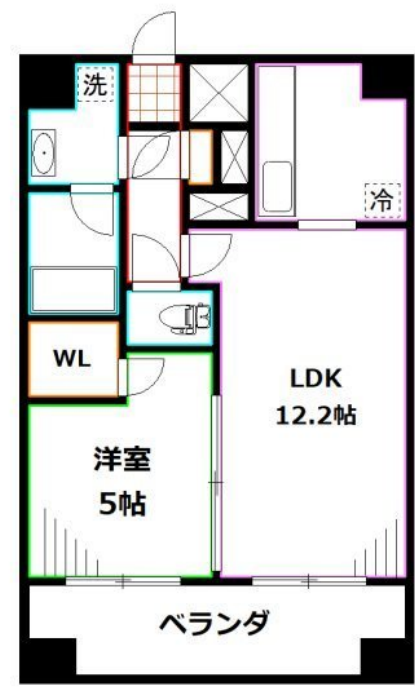
賃料	管理費等
145,000円	20,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	セジョリ上石神井		
物件所在地	東京都練馬区上石神井2丁目		
交通	西武新宿線 上草駅 徒歩10分 西武新宿線 上石神井駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(12.2畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 8階		
専有面積	40.89㎡	向き	西
築年月	2024年1月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,TV付浴室,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:33,000円 室内クリーニング代:55,000円 エアコン内部洗浄費:16,500円 安心入居サポート:16,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、継続保証料:15000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月19日

No.YJ104157



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付