

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	6,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パルトネール井荻		
物件所在地	東京都杉並区下井草4丁目		
交通	西武新宿線 井荻駅 徒歩3分 中央線 荻窪駅 バス18分 井荻駅 バス停徒歩3分		
間取詳細	K(2.2畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート5階建4階		
専有面積	20.05㎡	向き	東
築年月	2020年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, ク		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 退去時ルームクリーニング: 44,000円 [月次費用] 住まいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、65歳以上単身者はみまもりプラン加入要		
入居諸条件	ペット可 学生可 性別不問 法人可 単身限定		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等の100%(最低保証料: 30,000円)、月次保証料: 賃料等の2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月19日

No.YJ104166

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付