

FOR RENT

| | |
|----------|------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 215,000円 | 0円 |

1フロア2住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, メゾネット, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 振り分け, 東南角住戸, 南庭, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------|------|-------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | テラスハウス | | |
| 建物名・部屋番号 | IL PAESE(イルパエーゼ) | | |
| 物件所在地 | 東京都小金井市東町2丁目 | | |
| 交通 | 中央線 東小金井駅 徒歩12分 西武多摩川線 新小金井駅 徒歩4分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14畳) 洋室(6畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.2畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 1-2階 | | |
| 専有面積 | 74.52㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2018年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 付(無料) 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オー | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代: 44,000円 [月次費用] すまいサポート24: 1,100円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担(141,460円退去時) | | |
| 入居諸条件 | 楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 賃料等の100%(最低保証料15000円)、月次保証料: 賃料等の2% | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月20日

No.YJ104178



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |