

# FOR RENT

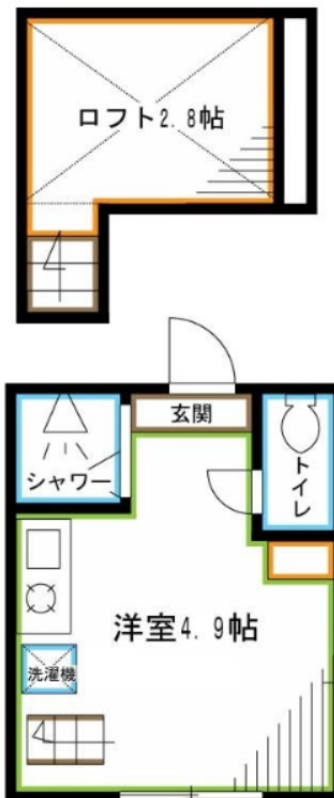
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 59,000円 | 4,000円 |

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,ロフト,最上階,当社管理物件,陽当たり良好,始発駅,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |    |
|----------|--|------|----|
| 間取り      | 1R   |      |    |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | B.Growth荻窪   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都杉並区天沼1丁目  |      |    |
| 交通       | 中央線 荻窪駅 徒歩10分<br>中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩10分   |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(4.9畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 10.83㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 2017年4月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |  |      |    |
| 設備       | CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスコンロ設置済, シャワー, シュー                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート料: 16,500円 鍵交換費用: 26,400円<br>[備考] 1年未満の解約: 違約金有(1ヵ月分) 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 |      |    |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人相談 単身限定   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月額: 1,200円   |      |    |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください    |      |    |

情報更新日2026年6月22日

No.YJ104238

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 代理   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |