

# FOR RENT

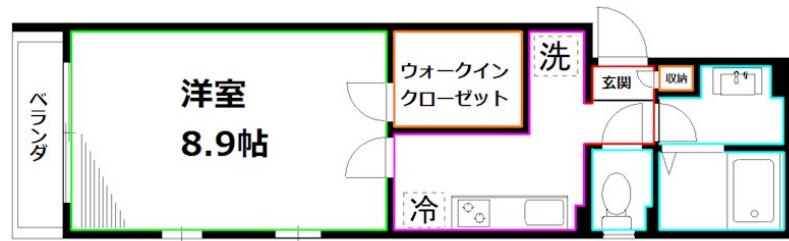
賃料	管理費等
101,000円	3,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,角住戸,最上階,陽当たり良好,外壁コンクリート,始発駅,防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	武蔵野テラス北棟		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀2丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩8分 中央線 吉祥寺駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(8.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.63㎡	向き	西
築年月	2006年3月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 12ヶ月	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,CATV,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 鍵交換代:22,000円 24時間安心サポート(2年):16,500円 インターネット利用料:1,210円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、以降:月額1,200円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.YJ104256



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付