

# FOR RENT

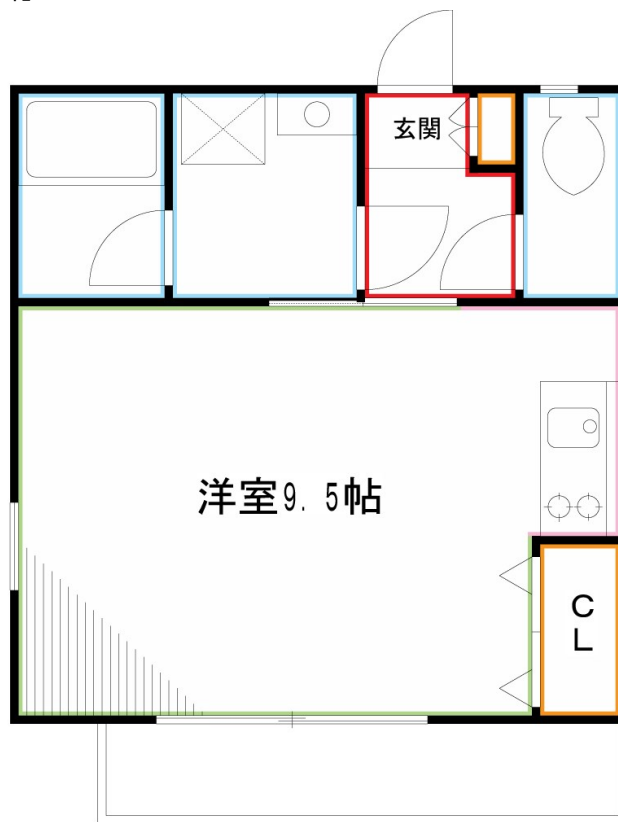
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 88,000円 | 3,000円 |

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メー

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 1R  |      |             |
| 敷金       | 0.5ヶ月   | 礼金   | 1.5ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | 無           |
| 物件種別     | アパート  |      |             |
| 建物名・部屋番号 | 創   |      |             |
| 物件所在地    | 東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目   |      |             |
| 交通       | 中央線 吉祥寺駅 徒歩12分<br>京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩10分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(9.5畳)  |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 25.05㎡  | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2015年2月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年8月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, IHキッチンヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット                             |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 29,700円<br>[月次費用] 保険料: 900円<br>[備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担                   |      |             |
| 入居諸条件    | 性別不問 法人可 単身限定   |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時に10000円   |      |             |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |             |

情報更新日2026年6月23日

No.YJ104261

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |