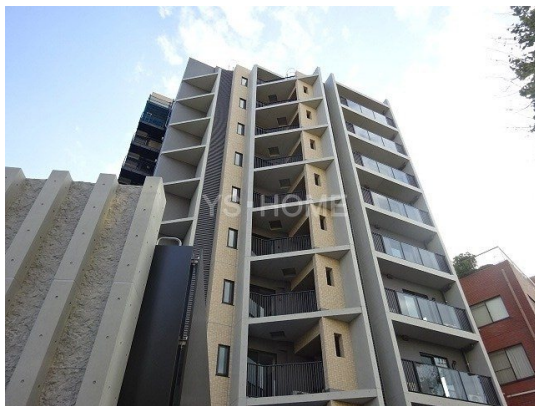


# FOR RENT

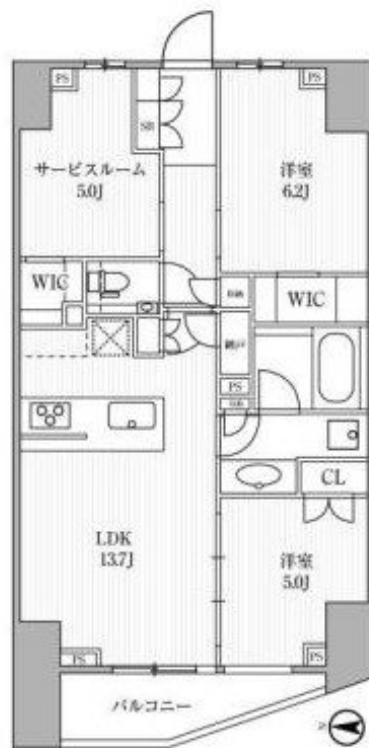
賃料	管理費等
307,000円	15,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ディームス方南町		
物件所在地	東京都中野区南台5丁目		
交通	東京メトロ丸ノ内線 方南町駅 徒歩3分 東京メトロ丸ノ内線 中野富士見町駅 徒歩14分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(5畳) S(5畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 12階		
専有面積	67.47㎡	向き	西
築年月	2019年11月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 28,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 24,200円 Goodプレミアム : 16,500円 Goodプレミアム 登録料: 3,300円 契約事務手数料: 7,700円 [備考] 退去時エアコン・ルームクリーニング費用: 借主負担 ペット飼育: 敷金1ヵ月分積み増し 再契約料: 新賃料の1ヵ月分		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月額保証料1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月25日

No.YJ104285

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付