

FOR RENT

賃料	管理費等
149,000円	0円

2F以上, 2面採光, 3方角住戸, 3面採光, ディンプルキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 全室南向き, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 2×4工法, 閑静な住宅街, 始発駅, 緑豊か

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソレーユ南荻窪		
物件所在地	東京都杉並区南荻窪3丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩13分 中央線 西荻窪駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) DK(10.25畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	55.89㎡	向き	南西
築年月	2000年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ 設置可, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の60% 月々: 総賃料の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は 総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますので 気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月27日

No.YJ104342

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付