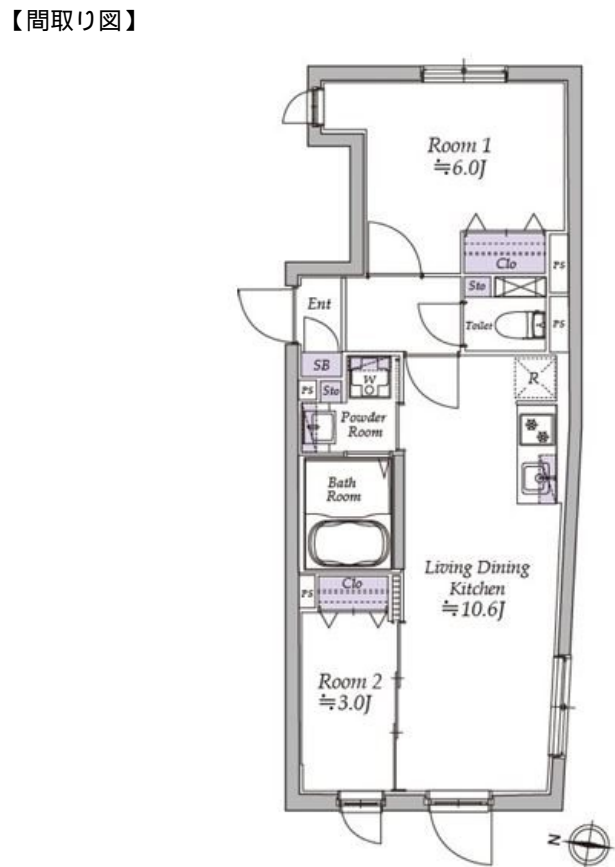


| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 196,000円 | 15,000円 |

地域密着だからこそ出来るサービス、オーナー様

2F以上,2面採光,3面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス



| | | | |
|----------|---|------|----|
| 間取り | 2LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アトリオフラッツ高円寺ノース | | |
| 物件所在地 | 東京都中野区大和町1丁目 | | |
| 交通 | 西武新宿線 野方駅 徒歩10分 中央線 高円寺駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(10.6畳) 洋室(3畳) 洋室(6畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 44.93㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2025年7月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム,2口コンロ,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン3台,エアコン全 | | |
| その他費用 | [月次費用] 24時間サポート料:550円 [備考] 退去時クリーニング費用:借主負担 | | |
| 入居諸条件 | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:総賃料の50%、保証料:月額1% | | |
| 備考 | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月28日

No.YJ104350



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | |
|----------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |