

# FOR RENT

賃料	管理費等
174,000円	6,000円

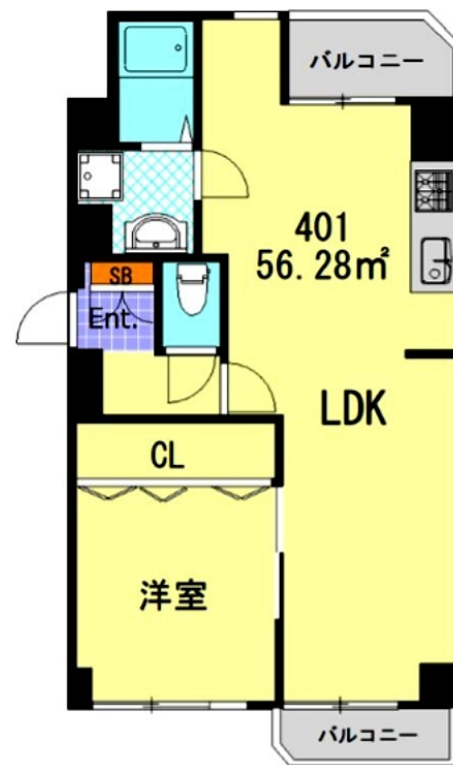
## お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・

2F以上, 2面バルコニー, 玄関ホール, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, リノベーション, 外壁タイル張り, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エイタイムマンション		
物件所在地	東京都杉並区上荻4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩15分 西武新宿線 上井草駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 8階建 4階		
専有面積	56.28㎡	向き	南
築年月	1989年1月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 18,500円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 月額1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月29日

No.YJ104374

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付