

FOR RENT

賃料	管理費等
80,000円	8,000円

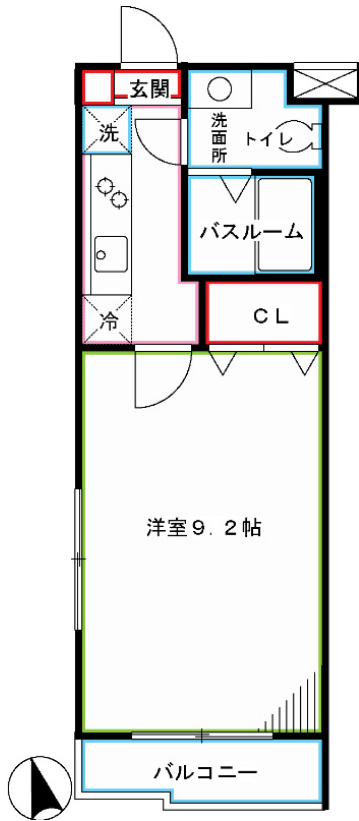
当店では初期費用の分割も可能です

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,全室南向き,南西角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ピアコートTM上井草		
物件所在地	東京都杉並区上井草2丁目		
交通	西武新宿線 上井草駅 徒歩5分 西武新宿線 井荻駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(9.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	25.73㎡	向き	南西
築年月	2017年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,エアコン,オートバス,ガスコン		
その他費用	[一時金] 消毒代:26,400円 鍵交換費用:27,500円 ハウスクリーニング費用:63,800円 [月次費用] 友の会:2,530円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	学生可 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:月額支払総額の80% 更新:2年ごと20,000円 月々:550円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年6月30日

No.YJ104396



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付