

# FOR RENT

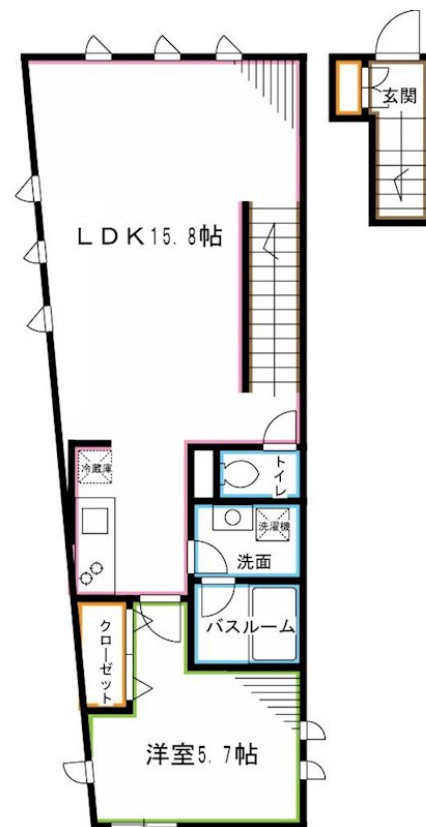
賃料	管理費等
155,000円	6,000円

2面採光,3面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,全室2面採光,全室南向き,東南角住戸,南西角住戸,陽当たり良好,2×4工法,デザイナーズ,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アリュイッテ西荻窪		
物件所在地	東京都杉並区西荻北3丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩4分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(5.7畳) LDK(15.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	46.93㎡	向き	南
築年月	2017年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ,LAN,TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,エアコン全室,オートバス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:44,000円 クレシード24:19,800円 書類作成費:33,000円 [備考] 1年未満の短期解約は賃料等1ヶ月相当額の違約金あり		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回総賃料の40%、1年毎1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月2日

No.YJ104411

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付