

FOR RENT

賃料	管理費等
169,000円	5,000円

充実設備の新築マンション インターネット

3面採光,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,東南角住戸,南西角住戸,南面リビング,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ヴィラ・ポヌール		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼6丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩20分 中央線 吉祥寺駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(15.7畳) 洋室(6.3畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	64.43㎡	向き	南東
築年月	2024年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 15400円/月 ~ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, T Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の50%、1年毎10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.YJ104417



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付