

賃料	管理費等
340,000円	3,000円

玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	(仮称) 武蔵野市吉祥寺南町3丁目計画		
物件所在地	東京都武蔵野市吉祥寺南町3丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩15分 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6.7畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	77.83㎡	向き	南
築年月	2026年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年8月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[月次費用] 24時間サポート: 1,100円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担(135,000円)		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身相談		
保証会社	必須 賃料総額100% 月額2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.YJ104432



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付 客付