

FOR RENT

賃料	管理費等
83,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 陽当たり良好, デザイナーズ, 始発駅, 防犯カメラ



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	1ヶ月
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	クレドコート荻窪		
物件所在地	東京都杉並区天沼2丁目		
交通	中央・総武線各停 荻窪駅 徒歩5分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	17.73㎡	向き	東
築年月	2023年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オール電化, クローゼット, システム		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 書類作成費: 11,000円 [月次費用] 24時間生活サポート: 1,000円 [備考] 退去時クリーニング費は借主負担(清掃費38,500円、エアコン洗浄費11,000円) 短期解約違約金: 1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 総賃料の50%、年毎: 10,000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月3日

No.YJ104434



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付