

FOR RENT

賃料	管理費等
204,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, 3面採光, オートロック, ディンプルキー, ワイドバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 振り分け, 東南角住戸, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェーナ武蔵野		
物件所在地	東京都武蔵野市境2丁目		
交通	中央線 武蔵境駅 徒歩3分 中央線 三鷹駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(12.1畳) 洋室(6.1畳) 洋室(4.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 6階		
専有面積	65.1㎡	向き	南
築年月	1997年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, オートバス, ガスコンロ設置済, グリル		
その他費用	[一時金] 玄関錠交換代: 33,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担 短期解約違約金有り		
入居諸条件	楽器等の使用可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 1年毎10,000円 口座振替手数料月額220円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月4日

No.YJ104437



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付