

FOR RENT

賃料	管理費等
160,000円	8,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, デザイナーズ, 始発駅

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Regulus1		
物件所在地	東京都杉並区上荻 2 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩9分 中央線 西荻窪駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(12畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	42.28㎡	向き	北西
築年月	2019年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 消臭抗菌施工費: 16,500円 [月次費用] 安心サポート: 1,870円 [備考] 1年未満の解約: 違約金有(賃料+管理費の1ヵ月分)/退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回: 賃料等の60%(最低30,000円)、更新料: 10,000円/1年毎		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.YJ104440



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付