

# FOR RENT

賃料	管理費等
200,000円	0円

## 荻窪駅徒歩1分の好立地！ 南向き2面採光の耀

2F以上, 3方角住戸, 3面採光, L字型バルコニー, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グローリア荻窪		
物件所在地	東京都杉並区荻窪5丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩1分 中央線 阿佐ヶ谷駅 徒歩17分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(4.5畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	47.81㎡	向き	南
築年月	1985年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, TVインターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, キッチンに		
その他費用	[一時金] 事務手数料: 3,300円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回総賃料の30%、更新時総賃料の30%		
備考	防犯カメラ 宅配ボックス オートロック エレベーター TVモニターホン システムキッチン グリル シャワー付き独立洗面台 温水洗浄便座 暖房便座 室内洗濯機置場 エアコン バルコニー 駐輪場 その他費用コメント: 退去時クリーニング費用は借主負担 駐輪場使用時2,000円/年		

情報更新日2026年7月4日

No.YJ104444



お問合せ先

東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

### 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付