

# FOR RENT

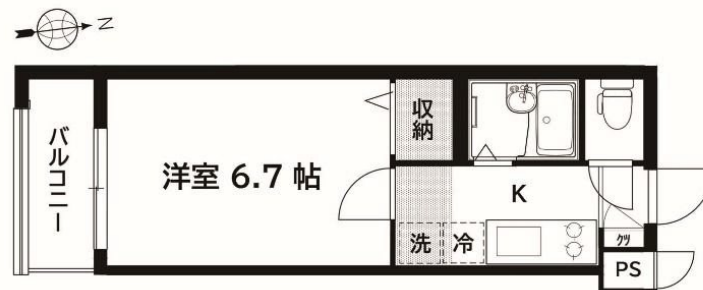
賃料	管理費等
68,000円	3,000円

2F以上,オートロック,玄関ホール,最上階,出窓,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,閑静な住宅街,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラ・フローラ武蔵野		
物件所在地	東京都西東京市東伏見4丁目		
交通	西武新宿線 東伏見駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	20.25㎡	向き	南
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,クローゼット,システムキッチン,シャワー,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:13,200円 契約事務手数料:11,000円 [月次費用] 水道代:1,800円 インターネット:3,080円 生活サポート:1,100円 [備考] ペット飼育時:敷金積み増し・承諾料・割り増し家賃有 2人入居時:割り増し家賃有(3000円/月) 退去時クリーニング費用負担あり 短期解約違約金あり		
入居諸条件	ペット相談 学生可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:800円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.YJ104446



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

## 株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp  
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付