

FOR RENT

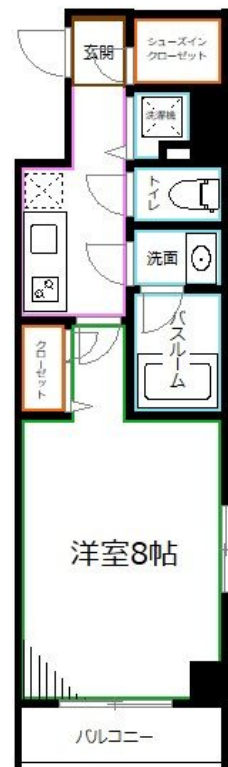
賃料	管理費等
125,000円	10,000円

2F以上, 2面採光, インナーバルコニー, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 寝室8畳以上, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス, セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エルスタンザ西荻Moderno		
物件所在地	東京都杉並区西荻北4丁目		
交通	中央線 西荻窪駅 徒歩12分 中央線 吉祥寺駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(8.06畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	25.62㎡	向き	西
築年月	2018年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 44,000円 [備考] 退去時のハウスクリーニング費用借主負担、短期解約違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総支払額の50%・継続保証料: 10,000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月4日

No.YJ104449



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会
株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付