

FOR RENT

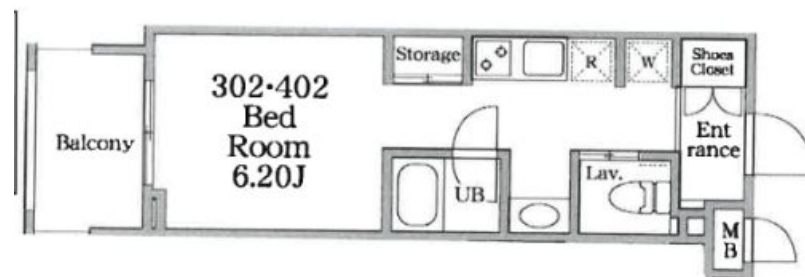
賃料	管理費等
80,500円	8,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,デザイナーズ,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	リフュージュ・ハピネスタワー		
物件所在地	東京都練馬区上石神井1丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	25.39㎡	向き	東
築年月	2021年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シス		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用(任意): 29,700円 [月次費用] 駐輪場: 550円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり、ペット飼育時敷金積み増しあり(1ヶ月分償却)		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%(更新時30%)、収納手数料: 330円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.YJ104454

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付