

FOR RENT

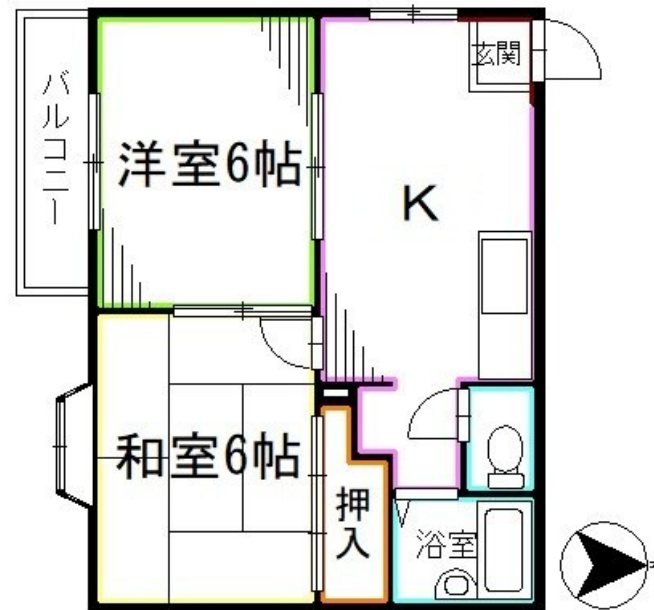
賃料	管理費等
88,000円	5,000円

2面採光,角住戸,振り分け,当社管理物件,南西角住戸,南面バルコニー,陽当たり良好,内装リフォーム済,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	下井草ハイツ		
物件所在地	東京都杉並区下井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩4分 西武新宿線 鷺ノ宮駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	34㎡	向き	南
築年月	1988年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, クローゼット, シャワー		
その他費用	[備考] 退去時クリーニング費は借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の50%、月額:1,200円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月4日

No.YJ104463

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
代理	手数料配分の割合	元付	客付