

# FOR RENT

賃料	管理費等
137,000円	8,000円

玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,バリアフリー,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドール三鷹・杏番館		
物件所在地	東京都三鷹市牟礼7丁目		
交通	京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(4.9畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳) LDK(14.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	73.95㎡	向き	南西
築年月	1999年10月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 15000円/月~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, エアコン, エアコン4台, エアコン全室, カウンターキッチン, ガスコンロ設置可, ク		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 11,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、鍵交換費用貸主負担		
入居諸条件	二人可 高齢者相談 法人可 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 更新保証料: 10,000円/年 月額手数料: 800円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.YJ104506



お問合せ先

東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付