

FOR RENT

賃料	管理費等
217,000円	0円

2F以上,2面採光,L字型バルコニー,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	井草ローヤルコーポ		
物件所在地	東京都杉並区井草2丁目		
交通	西武新宿線 下井草駅 徒歩9分 西武新宿線 井荻駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(11.7畳) 洋室(6.1畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	70.62㎡	向き	南東
築年月	1998年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, エアコン3台, ガスコンロ設置済, グリル, クロ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 [備考] 退去時クリーニング費用・エアコン清掃費用・浄水器カートリッジ交換費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% 2年目以降: 8,000円/年		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月7日

No.YJ104507



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付