

FOR RENT

賃料	管理費等
75,000円	8,000円

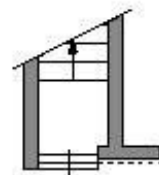
当店では初期費用の分割も可能です

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,デザイナーズ,外壁コンクリート,始発駅

【外観】



【間取り図】



20.82m² (s203)

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	杉並カフェレジデンス		
物件所在地	東京都杉並区荻窪4丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩8分 中央線 西荻窪駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(8.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	20.82m ²	向き	南
築年月	2015年5月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ,BS,CA,TV,CS,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,シャワ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担、解約予告2か月前		
入居諸条件	性別不問 法人相談 単身可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等総額の50%、継続保証料:1年毎に1万円、引渡し手数料:550円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月9日

No.YJ104535

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail:kichijouji@yshome.co.jp
URL:http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付