

# FOR RENT

賃料	管理費等
194,000円	10,000円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,寝室8畳以上,振り分け,陽当たり良好,デザイナーズ,始発駅,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	THE PALMS三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市上連雀1丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩4分 京王井の頭線 吉祥寺駅 徒歩27分		
間取詳細	洋室(9.3畳) LDK(8.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	46.66㎡	向き	北
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回賃料総額の50% 年間保証料: 1万円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月11日

No.YJ104561



東京都知事(6)第76855号  
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会  
**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**  
東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F  
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344  
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp  
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付