

FOR RENT

賃料	管理費等
128,000円	0円

当物件は契約金カード決済可！クレジットカード

2F以上, 2面採光, オートロック, モニタ付オートロック, 寝室8畳以上, 東南角住戸, 陽当たり良好, 始発駅, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	吉祥寺御殿山デュープレックスR's		
物件所在地	東京都武蔵野市御殿山1丁目		
交通	中央線 吉祥寺駅 徒歩4分 京王井の頭線 井の頭公園駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(9.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 10階		
専有面積	23.49㎡	向き	東
築年月	2006年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	B S, I H キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, クローゼット,		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クラブ会費: 19,800円 [備考] 退去時のクリーニング費用は借主負担		
入居諸条件	事務所相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の50% 月額手数料: 賃料等の1%(更新料無)		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.YJ104563



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付