

FOR RENT

賃料	管理費等
94,000円	3,000円

1フロア2住戸, 2面採光, インナーバルコニー, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ラ・ソア 新川		
物件所在地	東京都三鷹市新川6丁目		
交通	中央・総武線各停 吉祥寺駅 バス13分 新川 バス停徒歩3分		
間取詳細	洋室(8.1畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	33.86㎡	向き	西
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月上旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T Vインターホン, T V付浴室, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 消毒施工料: 17,050円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回: 入居時10,000円、月額: 賃料等の1%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月11日

No.YJ104565



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F
TEL:0422-24-3355 FAX:0422-24-3344
E-mail: kichijouji@yshome.co.jp
URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付