

FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	8,500円

お問合せはワイエス・ホーム吉祥寺店へ 0422-24

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 0.5ヶ月	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソルナクレイシア久我山		
物件所在地	東京都杉並区久我山2丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩6分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.1畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20.9㎡	向き	南東
築年月	2020年9月	契約期間	定期借家契約 1年
損害保険	有	入居時期	2026年8月下旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C S, IH キッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, クローゼット, システムキ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] Art Club: 1,320円 [備考] 解約時室内クリーニング費用: 借主負担 短期規約短期違約金あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50%、月額保証料: 1,000円 再契約料0.5ヶ月分		
備考	吉祥寺駅、徒歩1分ワイエス・ホーム吉祥寺店総合仲介会社! 他社様インターネット掲載物件もすべて紹介可能!		

情報更新日2026年7月11日

No.YJ104577

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号
(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付