

FOR RENT

賃料	管理費等
115,000円	10,500円

2 F 以上, 2 面採光, 3 方角住戸, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 出窓, 寝室 8 畳以上, 東南角住戸, 陽当たり良好, 駅前, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	フォルテュヌ三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀 3 丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩2分 中央線 吉祥寺駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(9.5畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	31.15㎡	向き	東
築年月	2010年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, C A T V, I H キッチンヒーター, T V インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット		
その他費用	[一時金] 室内消毒消臭: 11,000円 鍵交換費用: 27,500円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回: 総賃料の50%、年間更新料: 13000円		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月19日

No.YJ104750

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付