

FOR RENT

賃料	管理費等
140,000円	10,000円

☆当店で初期費用の分割も可能です☆

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,玄関ホール,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1.2ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドレジデンス三鷹		
物件所在地	東京都三鷹市下連雀3丁目		
交通	中央線 三鷹駅 徒歩3分 中央線 吉祥寺駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(7畳) K(1.8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 5階		
専有面積	25.06㎡	向き	西
築年月	2023年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,オートバス,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用	[一時金] 鍵交換:33,000円 駐輪ステッカー:1,100円 [備考] ※退去時のクリーニング費用借主負担 ※短期解約違約金あり		
入居諸条件	学生相談 性別不問 法人可 単身可		
保証会社	必須 契約時に賃料合計の50%、1年毎/10000円、口座振替手数料220円/月		
備考	☆お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで☆当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください☆		

情報更新日2026年7月22日

No.YJ104804

お問合せ先



東京都知事 (6) 第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付