

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	4,000円

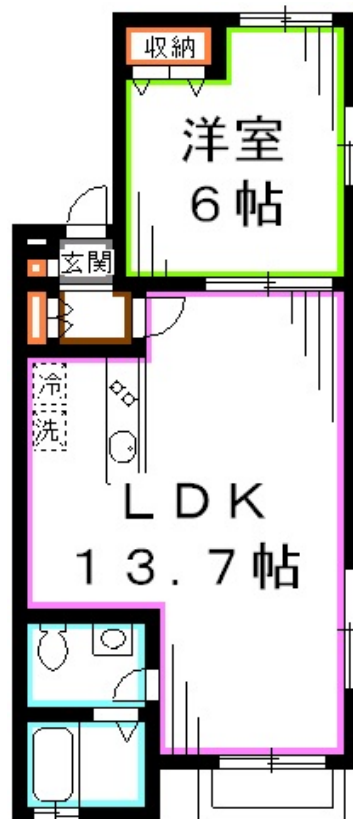
築浅 3 駅利用可 住環境良好

2 F 以上, 2 面採光, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 南西角住戸, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, 免震構造, 緑豊かな住宅地

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アンジュ I・M		
物件所在地	東京都杉並区天沼 3 丁目		
交通	中央線 荻窪駅 徒歩11分 西武新宿線 下井草駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(13.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	41.81㎡	向き	西
築年月	2011年8月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, C A T V, C S, T V インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 24時間サポート料: 16,500円 鍵交換費用: 26,400円 [備考] 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 单身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50%・月額保証料: 1,200円/月		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年7月23日

No.YJ104827

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
代理	手数料 配分の割合	元付	客付