

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 225,000円 | 4,500円 |

2F以上,2面採光,3面採光,メゾネット,角住戸,玄関ホール,最上階,四方角部屋,振り分け,陽当たり良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | 無<br>-                                                                              | 保証金  | -   |
| 物件種別     | 戸建                                                                                  |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市深大寺1丁目                                                                        |      |     |
| 交通       | 中央線 武蔵境駅 徒歩14分<br>西武多摩川線 新小金井駅 徒歩23分                                                |      |     |
| 間取詳細     | LDK(16.7畳) 洋室(6畳) 洋室(5.7畳) 洋室(4.5畳)                                                 |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1-2階                                                                         |      |     |
| 専有面積     | 78.24㎡                                                                              | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2018年3月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 1,200円                                                                            | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 付(無料)                                                                               |      |     |
| 設備       | CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, グリル, ク                           |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 29,700円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,000円<br>[備考] 退去時クリーニング費用: 借主負担           |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可                                                                |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回総賃料の50%、月額1.2%                                                                 |      |     |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.YJ104836

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |