

FOR RENT

賃料	管理費等
135,000円	8,000円

当店では初期費用の分割も可能です

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 玄関ホール, 振り分け, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	2SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エコタワーパオバブ		
物件所在地	東京都西東京市保谷町 2 丁目		
交通	西武新宿線 西武柳沢駅 徒歩8分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) S(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	62.24㎡	向き	南
築年月	2000年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 除菌消臭代: 17,600円 事務手数料: 16,500円 [備考] 1年未満解約の場合、賃料1ヶ月の違約金有り 退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人可 子供可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% ~ 月額: 2%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月24日

No.YJ104839

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付