

賃料	管理費等
112,000円	10,000円

2 F 以上,オートロック,玄関ホール,振り分け,陽当たり良好,駅前,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BLANC (プラン)		
物件所在地	東京都練馬区上石神井 1 丁目		
交通	西武新宿線 上石神井駅 徒歩4分 西武新宿線 上井草駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(4.6畳) 洋室(7.4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	31.12㎡	向き	東
築年月	2026年8月25日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年9月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン,シ		
その他費用	[一時金] 除菌消臭サービス:16,500円 駐輪スペース(上段):5,280円 [月次費用] あんしんサポート24:1,650円 [備考] 退去時クリーニング費用負担あり		
入居諸条件	性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回:総賃料の100%、月額:1.5%		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月26日

No.YJ104896

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付