

FOR RENT

賃料	管理費等
210,000円	10,000円

2 F 以上, 2 面採光, 玄関ホール, 振り分け, 南西角住戸, 南面バルコニー, 陽当たり良好, 駅前, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ハイムアゼリア		
物件所在地	東京都杉並区久我山 3 丁目		
交通	京王井の頭線 久我山駅 徒歩1分 京王井の頭線 富士見ヶ丘駅 徒歩13分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	75.6㎡	向き	南西
築年月	1986年3月	契約期間	定期借家契約 3年
損害保険	有	入居時期	2026年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン 4 台, エアコン全室, ガスコンロ設置		
その他費用	[一時金] 入居者サポート料: 33,000円 鍵交換代: 26,400円 [備考] 賃料引落し手数料借主負担/ペット飼育時: 敷金 1 ヶ月積増/退去時ハウスクリーニング費用借主負担		
入居諸条件	ペット可 性別不問 二人可 法人相談 子供相談		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料等総額の50% ~ 詳細要確認		
備考	お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください		

情報更新日2026年9月12日

No.YJ104898

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店

東京都武蔵野市吉祥寺南町 1 丁目 5 - 1 1 丸善ビル 4 F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付