

# FOR RENT

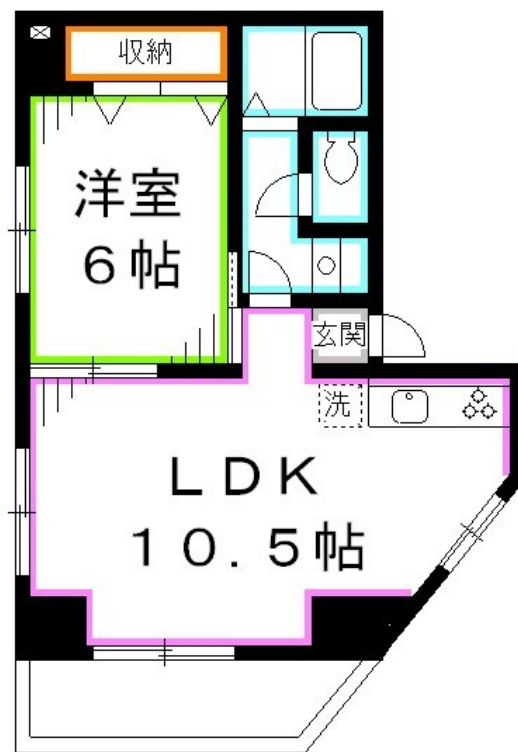
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 3,000円 |

3方角住戸, 3面採光, ワイドバルコニー, 角住戸, 陽当たり良好, 大規模リニューアル済み, 内装リフォーム済, リノベーション, 閑静な住宅街, 緑豊かな住宅地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                |      |     |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                 | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                   | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                                               |      |     |
| 建物名・部屋番号 | サンパレス三鷹台                                                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都三鷹市井の頭1丁目                                                                        |      |     |
| 交通       | 京王井の頭線 三鷹台駅 徒歩4分<br>中央線 吉祥寺駅 徒歩21分                                                  |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) LDK(10.5畳)                                                                   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 1階                                                                     |      |     |
| 専有面積     | 41.66㎡                                                                              | 向き   |     |
| 築年月      | 1982年6月                                                                             | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                                                   | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 近隣駐車場 25000円/月 ~ 駐輪場                                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設                            |      |     |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[備考] 退去時クリーニング費用・エアコン清掃費用 借主負担あり                            |      |     |
| 入居諸条件    | 性別不問 二人可 法人可 子供相談 単身可                                                               |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の40% ~ 詳細要確認                                                              |      |     |
| 備考       | お部屋探しは吉祥寺駅より徒歩1分 ワイエス・ホーム吉祥寺店まで 当社は総合仲介会社なので他社様インターネット掲載物件も一括紹介できますのでお気軽にお問い合わせください |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年9月12日

No.YJ104907

お問合せ先



東京都知事(6)第76855号

(公社)全日本不動産協会、(公社)首都圏不動産公正取引協議会

**株式会社ワイエス・ホーム 吉祥寺店**

東京都武蔵野市吉祥寺南町1丁目5-11 丸善ビル4F

TEL:0422-24-3355

FAX:0422-24-3344

E-mail: kichijouji@yshome.co.jp

URL: http://www.yshome.jp



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |